

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
stavební úřad

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/05198/21
Č.j.: 05054/22/Výst/Švo
Vyřizuje: Ing. Křížová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 18.11.2022

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ č. 254

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 6.12.2021 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kteřou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2
(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do **22.4.2025** platnost územního rozhodnutí spis.zn. Výst/04600/19 ze dne 24.2.2020 na stavbu

Podmoky - Srbce - zdvojení linky POLIB

č.st.: IE-12-6008576

liniová stavba v nezastavěném území obcí Podmokly, Vrbice a Srbce
posílení energetické distribuční sítě ČEZ Distribuce, a.s., napojení na stávající distribuční síť
dvojnásobné vedení VN v trase původního jednotného vedení VN, vedení bude provedeno po
příhradových stožárech, celková délka cca 4302 m

Stavba obsahuje:

SO 01 - Demontáž vedení VN

- demontáž podpěrných bodů a vodičů vedení VN, trasa dem. vedení VN 22kV - 3287m, délka dem. vodiče - 9861m

SO 02 - Montáž venkovního vedení VN 22kV

- výstavba nového dvojvedení VN 22 kV v trase stávajícího jednoduchého vedení, nové stožáry, trasa montáže vedení VN (1-27) - 3287m, délka nového vodiče 143-AL1/25-ST1A - 19722m

SO 03 - Montáž KZL

- montáž nového kombinovaného zemního lana na venkovní vedení VN 22 kV, trasa nového KZL 2S 2/24- 3087m, délka nového KZL 2S 2/24- 3340m

SO 04- Demontáž odboček vedení VN

- trasa dem. vedení VN 22 kV - 1055m, délka dem. vodiče 35AlFe6 - 2754m, délka dem. vodiče 50AlFe6 - 411m

SO 05 - odbočky vedení VN 22kV, trasa montáže vedení VN (odbočky) - 1055m, délka nového vodiče 66-AL1/11-ST1A- 3165m

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 515/12 (orná půda), parc. č. 515/13 (orná půda), parc. č. 515/30 (orná půda), parc. č. 515/31 (orná půda), parc. č. 515/32 (orná půda), parc. č. 515/37 (orná půda), parc. č. 533 (orná půda), parc. č. 536 (orná půda), parc. č. 537 (orná půda), parc. č. 553 (orná půda), parc. č. 554 (orná půda), parc. č. 555 (orná půda), parc. č. 556 (orná půda), parc. č. 559 (orná půda), parc. č. 560 (orná půda), parc. č. 562 (orná půda), parc. č. 563 (orná půda), parc. č. 564 (orná půda), parc. č. 634/2 (orná půda), parc. č. 635/1 (orná půda), parc. č. 636/2 (orná půda), parc. č. 638 (orná půda), parc. č. 639 (orná půda), parc. č. 642 (orná půda), parc. č. 644 (orná půda), parc. č. 793 (orná půda), parc. č. 801 (orná půda), parc. č. 803 (ostatní plocha), parc. č. 807/1 (vodní plocha) v katastrálním území Podmokly u Městce Králové, parc. č. 105 (orná půda), parc. č. 106 (orná půda), parc. č. 107 (orná půda), parc. č. 108 (orná půda), parc. č. 110 (orná půda), parc. č. 111/1 (orná půda), parc. č. 113 (orná půda), parc. č. 114 (orná půda), parc. č. 115 (orná půda), parc. č. 116 (orná půda), parc. č. 117 (orná půda), parc. č. 118 (orná půda), parc. č. 119 (orná půda), parc. č. 120 (orná půda), parc. č. 122/2 (orná půda), parc. č. 123 (orná půda), parc. č. 485/8 (ostatní plocha), parc. č. 485/14 (orná půda), parc. č. 485/17 (orná půda), parc. č. 485/18 (orná půda), parc. č. 485/19 (orná půda), parc. č. 485/21 (orná půda), parc. č. 485/22 (orná půda), parc. č. 485/30 (orná půda), parc. č. 485/31 (orná půda), parc. č. 485/32 (orná půda), parc. č. 485/33 (orná půda), parc. č. 490/2 (ovocný sad), parc. č. 490/3 (ovocný sad), parc. č. 490/10 (ovocný sad), parc. č. 490/11 (ovocný sad), parc. č. 502/2 (orná půda), parc. č. 503/2 (orná půda), parc. č. 512 (orná půda), parc. č. 517 (orná půda), parc. č. 523 (orná půda), parc. č. 524 (orná půda), parc. č. 526 (orná půda), parc. č. 531 (orná půda), parc. č. 532 (orná půda), parc. č. 536 (orná půda), parc. č. 537 (orná půda), parc. č. 538 (orná půda), parc. č. 539 (orná půda), parc. č. 552/2 (orná půda), parc. č. 565/2 (orná půda), parc. č. 579/2 (orná půda), parc. č. 581/2 (orná půda), parc. č. 586/2 (orná půda), parc. č. 591/2 (orná půda), parc. č. 597/2 (orná půda), parc. č. 605/3 (orná půda), parc. č. 609 (vodní plocha), parc. č. 610 (orná půda), parc. č. 621 (orná půda), parc. č. 624/1 (orná půda), parc. č. 624/2 (orná půda), parc. č. 624/3 (orná půda), parc. č. 624/11 (orná půda), parc. č. 634 (orná půda), parc. č. 635/1 (orná půda), parc. č. 635/3 (orná půda), parc. č. 635/5 (orná půda), parc. č. 635/6 (orná půda), parc. č. 635/8 (orná půda), parc. č. 635/9 (orná půda), parc. č. 635/10 (orná půda), parc. č. 647 (orná půda), parc. č. 656 (orná půda), parc. č. 657 (orná půda), parc. č. 665 (orná půda), parc. č. 683/1 (orná půda), parc. č. 688/1 (orná půda), parc. č. 692/1 (orná půda), parc. č. 693 (orná půda), parc. č. 696 (orná půda), parc. č. 700 (orná půda), parc. č. 701 (orná půda), parc. č. 704 (orná půda), parc. č. 705 (orná půda), parc. č. 794/1 (orná půda), parc. č. 794/6 (ostatní plocha), parc. č. 794/8 (vodní plocha), parc. č. 794/9 (orná půda), parc. č. 795 (orná půda), parc. č. 798 (ostatní plocha), parc. č. 799 (orná půda), parc. č. 819 (ostatní plocha), parc. č. 835 (orná půda), parc. č. 836 (ostatní plocha) v katastrálním území Vrbice u Poděbrad, parc. č. 412 (ostatní plocha), 157/1 (orná půda), 159 (orná půda), 160/6 (ovocný sad), 181/4 (orná půda), 160/7 (ovocný sad) v katastrálním území Srbece u Okřínska.

Účastníci řízení, dle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 ZEPO PODMOKY, spol. s r. o., Podmokly č.p. 110, 289 04 Opočnice
 Vladimír Řehák, nar. 23.11.1949, Podmokly č.p. 82, 289 04 Opočnice
 Jitka Řeháková, nar. 7.2.1982, Podmokly č.p. 82, 289 04 Opočnice
 Václav Brtek, nar. 10.2.1955, Podmokly č.p. 111, 289 04 Opočnice
 Naděžda Šnévajssová, nar. 2.5.1953, Podmokly č.p. 4, 289 04 Opočnice
 Ing. Jiří Formánek, nar. 30.8.1978, Bílý Kostel nad Nisou č.p. 189, 463 31 Chrástava
 Zbyněk Piler, nar. 26.10.1985, Činěves č.p. 193, 289 01 Dymokury
 Ingrid Chrastinová, nar. 4.12.1962, Na Homolce č.p. 53/15, 150 00 Praha 5-Motol
 Ing. Miroslava Krbecová, nar. 31.12.1941, Na Kopřivníku č.p. 675, 533 41 Lázně Bohdaneč
 Jiří Havránek, nar. 6.3.1959, Velká Strana č.p. 38, Vrbice, 289 04 Opočnice
 Marie Lonská, nar. 21.11.1947, Podmokly č.p. 60, 289 04 Opočnice
 Milan Lonský, nar. 13.7.1970, Podmokly č.p. 60, 289 04 Opočnice
 Helena Zítková, nar. 13.8.1939, Tyršova č.p. 59, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
 Ing. Martin Müller, nar. 12.6.1963, Dlouhá č.p. 2836/88, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Roman Hrouda, nar. 3.3.1983, Průhon č.p. 116, Vrbice, 289 04 Opočnice
FP majetková a.s., Podvinný mlýn č.p. 2283/18, 190 00 Praha 9-Libeň
Danuše Roubíčková, nar. 16.11.1936, U Malvazinky č.p. 2671/28, 150 00 Praha 5-Smíchov
Římskokatolická farnost Vrbice, Palackého č.p. 72/23, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady 1
Petr Dvořák, nar. 11.10.1989, Na Chmelnici č.p. 290/17, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1
Ivan David, nar. 5.6.1945, Plavecká č.p. 403/8, Nové Město, 128 00 Praha 28
František Havránek, nar. 19.7.1912, adresa neznámá, Rakousko
Jaroslav Havránek, nar. 29.4.1928, Kachovice 33
Karel Havránek, nar. 19.9.1951, Nebeská č.p. 293, Doubravčice, 282 01 Český Brod
Otakar Havránek, nar. 10.8.1913, Fara, 289 03 Městec Králové
Božena Havránková, nar. 16.3.1911, adresa neznámá, Rakousko
RNDr. Jana Hamplová, nar. 5.12.1938, Rezkova č.p. 443/42, Stránice, 602 00 Brno 2
Zdeněk Zelinka, nar. 21.6.1947, Velká Strana č.p. 102, Vrbice, 289 04 Opočnice
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Mariě Rohličková, nar. 15.1.1943, Velká Strana č.p. 32, Vrbice, 289 04 Opočnice
Oldřich Zelinka, nar. 15.9.1971, Máchova č.p. 383, 473 01 Nový Bor
AGD Senice a.s., Hlavní č.p. 1, Senice, 290 01 Poděbrady 1
Obec Vrbice, Velká Strana č.p. 127, Vrbice, 289 04 Opočnice
Obec Podmoky, Podmoky č.p. 42, 289 04 Opočnice
Jaroslav Hrouda, nar. 23.11.1977, Opočnice č.p. 149, 289 04 Opočnice
Jaroslav Hrouda, nar. 4.6.1947, Průhon č.p. 61, Vrbice, 289 04 Opočnice
Vladimíra Česáková, nar. 7.8.1952, Prokopa Holého č.p. 483/25, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Danuše Smolíková, nar. 15.9.1956, Mikoláše Alše č.p. 608/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Ing. Vladislav Holek, nar. 2.1.1954, Lesní č.p. 340, 542 25 Janské Lázně
Blanka Váchalová, nar. 8.7.1939, Mirovická č.p. 1092/34, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Miroslav Besperát, nar. 12.4.1975, Zimova č.p. 1018/10, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
Aneta Shridhar, nar. 26.2.1985, Čechova č.p. 121, Poděbrady V, 290 01 Poděbrady 1
Pavel Novotný, nar. 28.8.1961, Velká Strana č.p. 35, Vrbice, 289 04 Opočnice
Ivana Kolářová, Dis., nar. 28.4.1979, Husova č.p. 2599, 288 02 Nymburk 2
Vladimíra Černá, nar. 29.9.1952, Malá Strana č.p. 18, Vrbice, 289 04 Opočnice
Václav Novák, nar. 22.8.1958, Hlavní č.p. 13, Senice, 290 01 Poděbrady 1
Iveta Benda, nar. 23.9.1989, plukovníka Mráze č.p. 991/15, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Míriam Čánská, nar. 25.5.1954, Bzí č.p. 147, 468 22 Železný Brod
Ing. Pavel Hlavatý, nar. 21.10.1959, Arnoštov č.p. 10, 507 82 Pecka
Jiří Holý, nar. 2.2.1950, Husova č.p. 156/80, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1
Hana Šťastná, nar. 7.2.1939, Dr. Beneše č.p. 325/23, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1
Ivana Blažková, nar. 24.9.1980, Mánesova č.p. 541/27, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1
Markéta Kárová, nar. 26.5.1976, nám. T.G.Masaryka č.p. 737/27, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1
Michal Šašma, nar. 28.9.1969, Staré Jesenčany č.p. 32, 530 02 Pardubice 2
Lenka Veselá, nar. 13.4.1961, Třebešovská č.p. 421/67, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
Mgr. Lucie Procházková, nar. 9.11.1976, Nebovidy č.p. 131, 280 02 Kolín 2
Miloš Zelinka, nar. 7.8.1966, Želivského č.p. 1333, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady 1
Bohumil Zelinka, nar. 25.2.1965, Malá Strana č.p. 14, Vrbice, 289 04 Opočnice
Ing. Miloslav Javůrek, nar. 2.2.1949, Krchleby č.p. 109, 286 01 Čáslav
Martina Vaníčková, nar. 15.1.1974, Olešnice č.p. 95, 503 51 Chlumec nad Cidlinou
Hana Švandová, nar. 25.3.1954, Komenského č.p. 698, 281 51 Velký Osek
MUDr. Jaroslava Novotná, nar. 6.12.1952, Nekvasilova č.p. 570/23, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Vladimír Novotný, nar. 29.10.1955, Velká Strana č.p. 40, Vrbice, 289 04 Opočnice
Ing. Jaroslava Čechová, nar. 27.2.1967, Uralská č.p. 771/8, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Lukáš Tůma, nar. 13.3.1981, Boleslavova č.p. 1530/32, 140 00 Praha 4-Nusle
Jana Říhová, nar. 8.1.1959, Čechova č.p. 1430, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady 1

Jana Burianová, nar. 22.9.1952, Srbsce č.p. 23, Okřínek, 289 04 Opočnice
Mgr. Marek Burian, nar. 5.1.1978, J. Bendy č.p. 1374/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Mgr. Kateřina Burianová, nar. 31.8.1974, J. Bendy č.p. 1374/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Hana Pirková, nar. 16.5.1959, Hostašovice č.p. 220, 741 01 Nový Jičín 1
Miroslava Vančurová, nar. 22.9.1952, Srbsce č.p. 8, Okřínek, 289 04 Opočnice
Jiří Samolák, nar. 6.11.1953, Václavkova č.p. 911, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I
Milan Fiedler, nar. 10.4.1966, Na Křenovce č.p. 476, 289 21 Kostomlaty nad Labem
Jana Kafková, nar. 4.6.1960, Adamcova č.p. 682, 289 12 Sadská
Ilona Vosková Malá, nar. 24.1.1957, Bezděčín č.p. 87, 293 01 Mladá Boleslav I

Odůvodnění:

Stavební úřad Městec Králové vydal územní rozhodnutí dne 24.2.2020 pod sp. zn. výst/04600/19 ve věci Podmokly - Srbsce - zdvojení linky POLIB, č.st.: IE-12-6008576 liniová stavba v nezastavěném území obcí Podmokly, Vrbice a Srbsce, posílení energetické distribuční sítě ČEZ Distribuce, a.s., napojení na stávající distribuční sítě, dvojnásobné vedení VN v trase původního jednotného vedení VN, vedení bude provedeno po příhradových stožárech, celková délka cca 4302 m, které nabylo právní moci dne 22.4.2020.

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení o prodloužení platnosti ÚR dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Ve lhůtě byly podány námítky a připomínky k zahájenému územnímu řízení o prodloužení platnosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí Danuší Smolíková, nar.15.9.1956, Mikoláše Alše 608/2, 500 02 Hradec Králové, jako spoluvlastník pozemku dotčeného záměrem parc.č. 635/1 orná, 635/9 orná, 485/21 orná, 485/22 orná, 490/2 sad, 490/3 sad – vše v k.ú. Vrbice u Poděbrad. Zdůvodnění námitek a připomínek v části odůvodnění - vypořádání s návrhy a námítkami účastníků.

Zde pouze správní úřad podotýká, že k rozhodnutí ve věci byla žadatelem ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2 předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na vyjmenovaných pozemcích parc.č. 635/1 orná, 635/9 orná, 485/21 orná, 485/22 orná, 490/2 sad, 490/3 sad – vše v k.ú. Vrbice u Poděbrad. Tato smlouva byla podepsána dne 7.9.2018 Danuší Smolíkovou, nar.15.9.1956, Mikoláše Alše 608/2, 500 02 Hradec Králové na straně jedné a na straně druhé ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2 dnem 12.9.2018.

A zároveň správní úřad podotýká a níže vysvětlí, že k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro přenos o elektronických komunikacích, není třeba dodávat ze strany žadatele souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou podle § 86 odst. 2 písm. a) a § 184a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), neboť v daném případě lze aplikovat část věty za středníkem tohoto ustanovení : „, to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit“.

Dle § 3 odst. 1 zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění, „(1) Vyvlastnění je přípustné jen pro účel vyvlastnění stanovený zvláštním zákonem a jen jestliže veřejný zájem na dosažení tohoto účelu převažuje nad zachováním dosavadních práv vyvlastňovaného. Vyvlastnění není přípustné, je-li možno práva k pozemku nebo stavbě potřebná pro uskutečnění účelu vyvlastnění získat dohodou nebo jiným způsobem“.

Stavba je součástí veřejné komunikační sítě sítí elektronických komunikací. Jak vyplývá z výše uvedeného, účel vyvlastnění musí být stanoven zvláštním zákonem. Tímto zákonem je zákon č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích).

Dle ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) § 2 Vymezení pojmů - Pro účely tohoto zákona se rozumí

- i) elektronickým komunikačním zařízením technické zařízení pro vysílání, přenos, směrování, spojování nebo příjem signálů prostřednictvím elektromagnetických vln,
- j) veřejnou komunikační sítí sítí elektronických komunikací, která slouží zcela nebo převážně k poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, a která podporuje přenos informací mezi koncovými body sítě, nebo sítí elektronických komunikací, jejímž prostřednictvím je poskytována služba šíření rozhlasového a televizního vysílání,
- k) veřejnou telefonní sítí sítí elektronických komunikací, která slouží k poskytování veřejně dostupných telefonních služeb a která umožňuje mezi koncovými body sítě přenos mluvené řeči, jakož i jiných forem komunikace, jako je faksimilní a datový přenos,
- l) rozhraním
 - 1. koncový bod veřejné komunikační sítě,
 - 2. rozhraní pro propojování veřejných komunikačních sítí nebo přístup k nim, nebo
 - 3. rádiové rozhraní pro cestu rádiových vln mezi rádiovými zařízeními,
- a jejich technické specifikace,
- m) koncovým bodem sítě fyzický bod, ve kterém je účastníkovi poskytován přístup k veřejné komunikační síti; v případě sítí zahrnujících komutaci nebo směrování je tento bod určen konkrétní síťovou adresou, která může být spojena s číslem nebo jménem účastníka,
- n) službou elektronických komunikací služba obvykle poskytovaná za úplatu, která spočívá zcela nebo převážně v přenosu signálů po sítích elektronických komunikací, včetně telekomunikačních služeb a přenosových služeb v sítích používaných pro rozhlasové a televizní vysílání a v sítích kabelové televize, s výjimkou služeb, které nabízejí obsah prostřednictvím sítí a služeb elektronických komunikací nebo vykonávají redakční dohled nad obsahem přenášeným sítěmi a poskytovaným službami elektronických komunikací; nezahrnuje služby informační společnosti, které nespočívají zcela nebo převážně v přenosu signálů po sítích elektronických komunikací.

Dále dle § 7 zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích)

(1) Komunikačními činnostmi jsou

- a) zajišťování sítí elektronických komunikací,
- b) poskytování služeb elektronických komunikací,
- c) provozování přístrojů (§ 73).

(2) Zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu se uskutečňují ve veřejném zájmu.

Stavby sloužící pro činnosti elektronických komunikací a stavby s nimi související jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu. Pro zřízení a provozování stavby dle § 7 zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích - zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu se uskutečňují ve veřejném zájmu. anebo pro zřízení a provozování stavby související lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu. Podmínka stanovená § 3 odst. 1 zákona o vyvlastnění je tedy splněna.

V zákoně č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) je rovněž uvedeno, že soustava veřejné komunikační sítě; je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§ 7 odst. 2), a že zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu se uskutečňují ve veřejném zájmu.